

Procès-verbal de la réunion du 20 mars 2017 sous la présidence de monsieur Lee Patterson

Étaient présents: messieurs Pierre Morin, Pierre Fortier, Donald O'Hara et Alan Eastley.

Étaient absents : François Paré.

Était également présent: Tommy Cioc inspecteur en environnement

### **1. Ouverture de l'assemblée**

L'assemblée est ouverte à 17h06

### **17-005 2. Modification(s) à l'ordre du jour**

Adoption de l'ordre du jour proposé et ajout au varia des points suivants :

- Règlement de zonage 596.6
- Projet de développement golf Allard

### **17-006 3. Adoption du procès-verbal de la réunion du 20 février 2017**

L'adoption du procès-verbal de la réunion du 20 février 2017 est proposée par monsieur Pierre Morin et appuyée par monsieur Pierre Fortier.

### **4. Suivi des dernières réunions**

#### **Mandat des membres du comité**

Monsieur Patterson a mentionné qu'un avis avait été publié concernant le poste vacant mais est resté sans réponse. Un deuxième avis sera acheminé afin de combler le siège de madame Adams.

#### **Demandes de dérogation mineure**

La demande de dérogation mineure au 3 rue du Domaine Brome a fait l'objet de modification au niveau du projet initial et a été recommandé au conseil par les différents comités. Le conseil a accordé la dérogation mineure.

## **Plan de communication**

Monsieur O'hara acheminera son texte concernant la gestion des eaux pluviales à monsieur Cioc d'ici le 24 mars prochain.

## **Plan d'action**

Ce sujet sera traité au point 5 de l'ordre du jour.

### **5. Plan d'action**

Le plan d'action sera finalisé pour la mi-juin, monsieur Cioc finalisera les tableaux en y ajoutant les informations manquantes. Il a été question d'ajouter au volet des eaux usées le volet de caractérisation des fosses septiques ainsi que la mise en place d'un plan de mise aux normes.

Certains sujets n'avaient pas fait l'objet de suivi de la part de m. Fiset et sont toujours d'actualité selon les membres. En effet, les surverses et la gestion des boues municipales, ainsi que l'approvisionnement et la distribution de l'eau potable sont des enjeux d'importance pour la ville.

Une fois le plan d'action complété, les membres souhaitent avoir une rencontre avec la direction afin de le présenter.

### **6. Varia**

- Règlement de zonage 596.6

Monsieur Patterson a résumé aux membres les tenants et aboutissants du processus d'adoption du règlement 596.6. En bref, certaines modifications proposées avaient pour effet de se conformer au schéma d'aménagement de la MRC. De plus, des modifications aux usages dans un secteur de Knowlton auraient affecté certains résidents jouissant d'une activité agricole.

**17-007**

- Projet de développement golf Allard

Un projet a été déposé à la ville par un futur acheteur afin d'évaluer les différentes possibilités. Monsieur Patterson a mentionné ne pas en connaître davantage. L'acheteur potentiel a été rencontré par la gestion du territoire et une caractérisation environnementale du site doit être déposée.

### **7. Prochaine assemblée**

La prochaine assemblée aura lieu le 24 avril à 17:00 au centre lac-Brome.

**8. Levée de l'assemblée**

La levée de la réunion est proposée par Pierre Morin à 17h37.

---

Lee Patterson, Président

---

Tommy Cioc, secrétaire