

**CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
VILLE DE LAC-BROME**

**COMITÉ DE DÉMOLITION**

**Procès-verbal d'une séance publique du Comité de démolition tenue le lundi, 6 février 2017 à 17h30, à la salle Buchanan, au Centre Lac Brome, sis au 270, rue Victoria, Lac-Brome.**

Sont présents : le maire Richard Burcombe, le conseiller Ronald Myles, la conseillère Louise Morin et le greffier, Me Edwin John Sullivan.

Les membres dudit Comité ont été convoqués et les avis affichés ou publiés conformément à la Loi.

Aucune personne n'assiste à la réunion.

**1. OUVERTURE DE LA RÉUNION**

Le maire Richard Burcombe préside la séance et la déclare ouverte. Il est 17h30.

**2. PÉRIODE DE QUESTIONS**

Il n'y a aucune question.

**3. DEMANDE DE DÉMOLITION**

**CD-2017-02**

**3.1 474A et 474B, chemin de Knowlton – Lot 4 267 413, Zone UC-5-L14**

ATTENDU qu'Immobilier Emergia Inc., propriétaire de l'immeuble ci-haut décrit, a présenté une demande de démolition en bonne et due forme ;

ATTENDU que les avis de démolition ont été dûment affichés dans les délais prévus ;

ATTENDU que les membres du Comité ont dûment étudié la demande, en conformité avec l'article 148.0.10 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* ;

ATTENDU que le Comité n'a reçu aucune demande écrite d'opposition concernant ladite demande ;

ATTENDU que la bâtisse visée n'a pas d'intérêt patrimonial et que le Comité est convaincu de l'opportunité de la démolition compte tenu de l'intérêt public et de l'intérêt des parties;

*Il est*

*Proposé par Ronald Myles*

*Appuyé par Louise Morin*

*Et unanimement résolu par voix exprimées (3 pour, 0 contre)*

QUE le Comité autorise la demande de démolition telle que présentée par Immobilier Emergia Inc., propriétaire de la bâtisse visée au 474A et 474B, chemin de Knowlton – Lot 4 267 413, zone UC-5-L14.

**ADOPTÉ**

#### **4. LEVÉE DE LA SÉANCE**

*Il est*

*Proposé par Louise Morin*

*Appuyé par Ronald Myles*

*Et unanimement résolu par voix exprimées (3 pour, 0 contre)*

QUE la séance soit levée, l'ordre du jour étant épuisé.  
Il est 17h33.

**ADOPTÉ**

---

Richard Burcombe  
Président du Comité

---

Me Edwin John Sullivan  
Secrétaire du Comité