



**VILLE DE LAC-BROME**  
TOWN OF BROME LAKE

**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL**  
*REGULAR SITTING OF COUNCIL*

**LUNDI, 3 juin 2019**  
*MONDAY, June 3, 2019*  
**19:00 Heures / 7:00 P.M.**  
Centre Lac-Brome  
270, rue Victoria, Lac-Brome

## **ORDRE DU JOUR**

### **AGENDA**

#### **1. OUVERTURE DE LA SÉANCE**

*CALL TO ORDER*

##### **1.1 Ouverture de l'assemblée – informations générales**

*Call to order – General information*

##### **1.2 Adoption / Modification(s) à l'ordre du jour**

*Adoption / Modification(s) to agenda*

##### **1.3 Approbation du procès-verbal des séances ordinaire du 6 mai 2019 et extraordinaire du 13 mai 2019**

*Approval of minutes of the regular sitting of May 6, 2019, and the special sitting of May 13, 2019*

##### **1.4 Rapport financier 2018 – Dépôt**

*2018 Financial report - Tabling*

##### **1.5 État prévisionnel (premier semestre 2019) – Dépôt**

*Provisional statement (first semester 2019) - Tabling*

#### **2. CORRESPONDANCE**

*CORRESPONDENCE*

#### **3. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTION**

*FIRST QUESTION PERIOD*

#### **4. ADMINISTRATION / LÉGISLATION**

*ADMINISTRATION / LEGISLATION*

##### **4.1 ADMINISTRATION**

##### **4.1.1 Comptes à payer et liste des chèques émis**

*Accounts payable and list of cheques*

**4.1.2 Décomptes progressifs, factures et dépenses diverses**

*Progressive invoices, invoices and other expenses*

4.1.2.1 Décomptes progressifs

*Progressive Invoices*

4.1.2.2 Factures et Dépenses diverses

*Invoices and Other expenses*

**4.1.3 Ententes, contrats et mandats**

*Agreements, contracts and mandates*

4.1.3.1 Entente sur le filtrage des personnes (Sûreté du Québec)

4.1.3.2 Développement résidentiel « Faubourg Lac Brome »

*« Faubourg Lac Brome » Residential development project*

4.1.3.3 Développement résidentiel « Jolibourg-Julien »

*« Jolibourg-Julien » Residential development project*

4.1.3.4 AO 2019-05 – Assainissement des eaux à West-Brome

*AO 2019- 05 – West-Brome water purification*

4.1.3.5 Services juridiques – Transfert de mandat

*Legal services – Transfer of mandate*

4.1.3.6 Services d'urbaniste

*Land planning services*

4.1.3.7 Parc des maisons mobiles West-Brome - Programme Primeau

*West-Brome mobile home park – Primeau program*

**4.1.4 Ressources humaines**

*Human resources*

4.1.4.1 Embauche – Directeur Greffe & Affaires juridiques

*Hiring – Director Registry and Legal Affairs*

4.1.4.2 Services d'inspecteur municipal

*Municipal inspection services*

**4.1.5 Divers**

*Miscellaneous*

4.1.5.1 Surplus libre – Affectation

*Free Surplus - Affectation*

4.1.5.2 Surplus libre – Affectation (Centre-Ville)

*Free Surplus – Affectation (Town-Center)*

**4.2 LÉGISLATION - AVIS DE MOTION / RÈGLEMENTS**

*LEGISLATION – NOTICES OF MOTION / BY-LAWS*

**4.2.1 Règlement 2019-09 Emprunt de secteur – Avis de motion + Présentation (dépôt)**

*2019-09 Loan by-law – Notice of Motion + presentation (Tabling)*

- 4.2.2 Règlement 596-10 modifiant le Règlement 596 (zonage/2<sup>e</sup> Projet) – Adoption**  
*By law 596-10 amending By-law 596 (zoning/2<sup>nd</sup> Draft) – Adoption*
- 4.2.3 Règlement 597-7 modifiant le Règlement 597 (lotissement) – Adoption**  
*By law 597-7 amending By-law 597 (subdivision) – Adoption*
- 4.2.4 Règlement 601-5 modifiant le Règlement 601 (PIIA) – Adoption**  
*By law 601-5 amending By-law 601(SPAIA) – Adoption*
- 4.2.5 Règlement 601-6 modifiant le Règlement 601 de PIIA – Adoption**  
*By law 601-6 amending By-law 601(SPAIA) – Adoption*

## **5. GESTION DU TERRITOIRE ET DE L'ENVIRONNEMENT (GTE)**

### *LAND-USE AND ENVIRONMENT MANAGEMENT*

- 5.1 Rapport mensuel**  
*Tabling of monthly report*
- 5.2 Dépôt des procès-verbaux (C.C.U et C.P.E.)**  
*Tabling of minutes (C.C.U.'s and E.P.C.'s)*
- 5.3 Demande(s) de modification extérieure – PIIA**  
*Site planning and architectural integration request(s)*
  - 5.3.1 63, rue Maple Street, lot 4 601 771, zone UCV-2-K15**
  - 5.3.2 64, rue Victoria Road, lot 4 266 403, zone URA-20-K15**
  - 5.3.3 512, chemin de Knowlton Road, lot 4 267 427, zone UC-4-13**
  - 5.3.4 337-339, chemin de Knowlton Road, lot 4 471 086, zone UCV-3-K15**
  - 5.3.5 1098, chemin de Knowlton Road, lot 3 938 322, zone UC-1-M2**
- 5.4 Demande(s) de dérogation mineure**  
*Minor exemption application(s)*
  - 5.4.1 386 rue Bondville Street, lot 3 938 870, zone UV-4-I12**
  - 5.4.2 Lot 6 263 316, rue Jolibourg Street, zone URA-6-L13**
- 5.5 Demande(s) de changement de zonage**  
*Zoning change application(s)*  
**N/A**
- 5.6 Demande(s) de lotissement**  
*Subdivision application(s)*  
**N/A**
- 5.7 Demande(s) à la CPTAQ**  
*CPTAQ application(s)*
  - 5.7.1 44, chemin Howard Road, lots 3 938 228, 3 940 232, 3 940 303, zone AF-6-H5**

**6. SÉCURITÉ PUBLIQUE / ÉQUIPEMENT**  
*PUBLIC SECURITY / EQUIPMENT*

**6.1 Rapport mensuel**  
*Monthly report*

**7. TRAVAUX PUBLICS**  
*PUBLIC WORKS*

**7.1 Rapport mensuel**  
*Monthly report*

**7.2 Installation d'équipements de traitement des eaux usées d'origine domestique – Demande de C.A.**  
*Installation of domestic wastewater treatment equipment – C.A. application*

**8. LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE**  
*LEISURE, CULTURE AND COMMUNITY LIFE*

**8.1 Rapport mensuel**  
*Monthly report*

**8.2 Demande(s) de contribution financière**  
*Financial contribution application(s)*

- Brome Lake Concert
- Loisir Foster
- École St-Édouard
- Académie Knowlton / *Knowlton Academy*

**8.3 Demande(s) d'utilisation du domaine public**  
*Public Domain use application(s)*

- Cédé & Lélé 2019

**8.4 Programme « Nouveaux horizons »**

**8.4.1 Club de la Bonne Humeur – Tables**

**8.4.2 Parc Prouty - Gazebo**

**9. ÉCONOMIE LOCALE ET TOURISME**  
*LOCAL ECONOMY AND TOURISM*

**10. VARIA**  
*MISCELLANEOUS*

**10.1 Politique de réception et de traitement des plaintes**  
*Reception and treatment of complaints policy*

**11. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS**  
*SECOND QUESTION PERIOD*

**12. LEVÉE DE LA SÉANCE**  
*ADJOURNMENT*