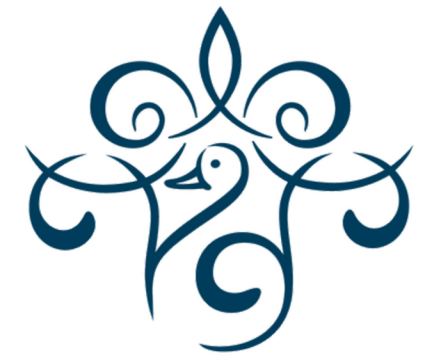




BUDGET 2026



VILLE DE LAC-BROME
TOWN OF BROME LAKE

Taxation

Immeubles Immovables	2025 (\$)*	2026 (\$)*	Variation (%)
Résidentiel Residential	0,42	0,43	+2,4
6 logements et + 6 housing units and +	0,56	0,573	+2,4
Non résidentiel Non-residential	1,27	1,30	+2,4
Industriel Industrial	1,68	1,70	+2,4
Terrains vagues desservis Vacant serviced lots	0,84	0,86	+2,4
Agricole Agricultural	0,42	0,43	+2,4
Forestier Forestry	0,42	0,43	+2,4

*Par tranche de 100 \$ d'évaluation | Per \$100 of assessed value

Tarification

Tariffs

Services	2025 (\$)	2026 (\$)	Variation (%)
Eau Water Unité de logement Housing unit	210	235	+11,1
Égouts Sewage Unité de logement Housing unit	390	380	-2,6
Fosse septique Septic tank	100	100	-
Matières résiduelles Residual materials	205	205	-
Écocentre Ecocentre	37	45	+21,6

Portrait global (avec services)

General overview (with services)

			Variation	
	2025 (\$)	2026 (\$)	\$	%
Résidence (exemple) Residence (example)	772 200	772 200	-	-
Taux de taxation Taxation rate	0,42	0,43	0,01	+2,4
Taxe foncière Property tax	3 243	3 320	77	+2,4
Tarif d'eau Water tax	210	235	25	+11,9
Tarif d'égout Sewer tax	390	380	(10)	-2,6
Tarif matières résiduelles Residual materials tax	242	250	8	+3,3
Impôt foncier pour une résidence avec services Property tax for a residence with services	4 085	4 185	100	+2,45

Portrait global (sans services)

General overview (without services)

	Variation			
	2025 (\$)	2026 (\$)	\$	%
Résidence (exemple) Residence (example)	772 200	772 200	-	-
Taux de taxation Taxation rate	0,42	0,43	0,01	+2,4
Taxe foncière Property tax	3 243	3 320	77	+2,4
Tarif fosse septique Septic tank tax	100	100	-	-
Tarif matières résiduelles Residual materials tax	242	250	8	+3,3
Impôt foncier pour une résidence sans services Property tax for a residence without services	3 585	3 670	85	+2,37

Rapport financier

Financial Report

	2025	2026	\$ (000)	%
Revenus d'opérations Operating Revenues	22,19 M\$	23,27 M\$	1 074	+4,8
Dépenses d'opérations Operating Expenses	19,65 M\$	20,40 M\$	750	+3,8
Excédent de fonctionnement Operating Surplus	2,54 M\$	2,86 M\$	324	+12,7
Service de la dette Debt Service	2,14 M\$	2,16 M\$	22	+1,03
Investissements Investments	683 000 \$	624 000 \$	(59)	-8,7
Surplus et réserve Surplus and Reserve	(300 000 \$)	(130 000 \$)	170	+56,7
Fonds de roulement Working Capital	86 000 \$	151 000 \$	65	+75,6
Autres Other	(68 000 \$)	58 000 \$	126	-
Excédent de l'année Annual Surplus	0	0	0	-

Revenus

Revenues

	Budget			
	2025	2026	Variation	
			\$ (000)	%
Revenus de taxes Tax revenues	17,95 M\$	18,95 M\$	1 000	+5,6
Autres revenus Other revenues	3,05 M\$	3,39 M\$	340	+11,5
Revenus de transfert Transfer revenues	1,19 M\$	0,93 M\$	(260)	-21,8
TOTAL DES REVENUS TOTAL REVENUE	22,19 M\$	23,27 M\$	1,08 M\$	+4,8

Dépenses

Expenses

	2025	2026	Variation	
			\$ (000)	%
Administration générale General Administration	2,98 M\$	3,2 M\$	215	+7,2
Sécurité publique Public Safety	4,11 M\$	4,46 M\$	344	+8,3
Travaux publics Public Works	4,98 M\$	5,14 M\$	160	+3,2
Environnement Environment	3,27 M\$	3,11 M\$	(160)	-4,9
Gestion du territoire Land Management	791 000 \$	885 000 \$	94	+11,9
Loisirs, tourisme, culture et vie communautaire Recreation, Tourism, Culture and Community Life	3,50 M\$	3,60 M\$	97	+2,85
TOTAL DES DÉPENSES TOTAL EXPENSES	19,65 M\$	20,40 M\$	750	+3,8

Principales variations

Main variations

	\$ (000)	%
Salaires Salaries	326	+4,8
Sûreté du Québec	243	+8,9
Informatique Information Technology (IT)	134	+51,2
MRC Brome-Missisquoi	62	+9,3
Divers Other	(15)	-0,2



**PLAN TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS (PTI)
2026-2028**

**THREE-YEAR CAPITAL EXPENDITURE PLAN
2026-2028**

BILAN DES INVESTISSEMENTS

2025

INVESTMENT SUMMARY

2025



Terrasse CARKE

CARKE Terrace

1,2 M\$





Réparation des routes

Road repair

Gravier | Gravel 367 000 \$

Asphalte | Asphalt 736 000 \$



Trottoirs
Sidewalks
1,5 M\$



Camion incendie
Fire truck
1,4 M\$



Camions pour la voirie
Public Works Trucks
535 000 \$



Terrains de pickleball

Pickleball courts

156 000 \$

FAITS SAILLANTS ET PRIORITÉS
2026-2028
HIGHLIGHTS AND PRIORITIES



Estimation des investissements triennaux

Three-Year Investment Forecast

TOTAL

PTI 2026



35,40 M\$

PTI 2025



46,52 M\$

Investissements stratégiques 2026-2028

Strategic Investments 2026-2028

Services essentiels | Essential needs

Eau potable

Drinking water

5,74 M\$

Eaux usées

Wastewater

0,58 M\$

Réseau routier

Road system

11,55 M\$

Véhicules

Vehicles

1,98 M\$

19,85 M\$

Autres services | Other services

Caserne

Fire station

12,38 M\$

Sentiers et parcs

Trails and parks

1,86 M\$

Équipements incendie

Firefighting equipment

0,49 M\$

Barrage

Dam

0,56 M\$

Divers

Miscellaneous

0,26 M\$

15,55 M\$

35,40 M\$

Sources de financement

Sources of financing

	2026 (000) \$	2027 (000) \$	2028 (000) \$	TOTAL (000) \$
Emprunt à l'ensemble General Obligation Debenture	4 250 \$	4 865 \$	6 445 \$	15 560 \$
Fonctionnement Operating	603 \$	580 \$	525 \$	1 708 \$
Subventions Grants	3 000 \$	5 438 \$	2 150 \$	10 588 \$
Surplus et réserve Surplus and Reserves	3 326 \$	1 748 \$	1 450 \$	6 524 \$
Fonds de roulement Working Capital	940 \$	80 \$	- \$	1 020 \$
TOTAL	12 119 \$	12 711 \$	10 570 \$	35 400 \$

EAU POTABLE ET EAUX USÉES

DRINKING WATER + WASTEWATER

6,32 M\$

Mise à niveau station Bailey et traitement manganèse Upgrading Bailey Station and Manganese Treatment 2027	5 390 000 \$
Stations de pompage Pumping stations 2026-2028	585 000 \$
Nouvelle source d'eau New water source 2026-2028	350 000 \$

INFRASTRUCTURES ROUTIÈRES

ROAD INFRASTRUCTURE

11,55 M\$

Chemin Fulford Fulford Road 2026	7 900 000 \$
Resurfaçage Resurfacing 2026-2028	2 100 000 \$
Rechargement de route de gravier Gravel road maintenance 2026-2028	900 000 \$
Ponceaux Culverts 2026-2028	645 000 \$

BÂTIMENTS

BUILDINGS

12,38 M\$

Caserne et terrain | Fire station and lot 2027-2028

12 380 000 \$

SENTIERS ET PARCS

TRAILS AND PARKS

1,86 M\$

Sentiers | Trails 2026-2028

895 000 \$

Plage | Beach 2027

496 000 \$

Parcs | Parks 2026-2028

473 000 \$

VÉHICULES

VEHICLES

1,98 M\$

Remplacement de la flotte de véhicules | Vehicle fleet replacement

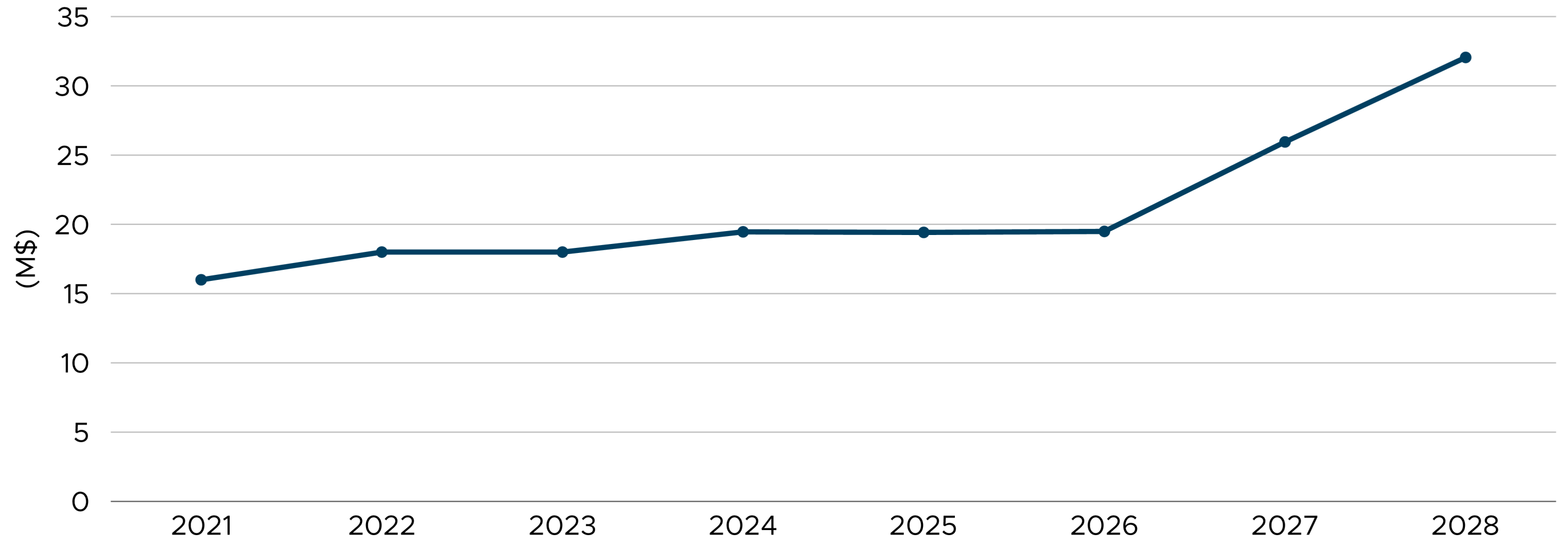
2026 535 000 \$

2027 545 000 \$

2028 895 000 \$

Endettement net à long terme

Net Long-Term Debt



MERCI!
THANK YOU!

Hôtel de ville | Town Hall

122, chemin Lakeside Rd.

Québec, JOE 1V0

311 ou/or 450 243-6111

reception@lacbrome.ca