



VILLE DE LAC-BROME
TOWN OF BROME LAKE

**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL
REGULAR SITTING OF COUNCIL**

**LUNDI, 12 janvier 2026
MONDAY, January 12, 2026**

19:00 Heures / 7:00 P.M.

Centre Lac-Brome
270, rue Victoria, Lac-Brome

**ORDRE DU JOUR
AGENDA**

**1. OUVERTURE DE LA SÉANCE
CALL TO ORDER**

1.1. Ouverture de la séance – Informations générales
Call to order – General information

1.2. Adoption/Modifications à l'ordre du jour
Adoption / Modification(s) to agenda

1.3. Approbation du procès-verbal de la séance du 1er décembre 2025
Approval of the minutes of the regular meeting of December, 1st, 2025

**2. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS
FIRST QUESTION PERIOD**

3. ADMINISTRATION / LÉGISLATION

3.1. ADMINISTRATION

3.1.1. Comptes à payer et listes des chèques émis
Accounts payable and list of cheques

3.1.2. Décomptes progressifs, factures et dépenses diverses
Progressive invoices, invoices and other expenses

3.1.2.1. Décomptes progressifs
Progressive invoices

3.1.2.1.1. Surveillance des projets de réfection des trottoirs et du ponceau - rue Victoria
Supervision of sidewalk reconstruction projects and the culvert on Victoria Street

3.1.2.2. Factures et dépenses diverses - Aucun item
Invoices and Other Expenses - No item

3.1.3. Ententes, contrats et mandats
Agreements, contracts and authorities

3.1.3.1. Octroi de contrat - Maintenance des serveurs, anti-virus et sauvegardes
Awarding of contract - Server maintenance, antivirus and backups

3.1.3.2. Octroi de contrat - Services professionnels financiers
Awarding of contract - Professional financial services

3.1.3.3. Mandat de signature - Entente intermunicipale relative à la foresterie et à l'abattage d'arbres - 2026-2028
Signing authority - Intermunicipal agreement relating to forestry and tree cutting - 2026–2028

3.1.3.4. Mandat de signature - Entente de services de premiers répondants avec Santé Québec
Signing Authority - First Responder Services Agreement with Santé Québec

3.1.3.5. Mandat de signature - Projets des activités de la pêche
Signing authority – Fishing activity projects

3.1.4. Ressources humaines
Human Resources

3.1.4.1. Pompiers volontaires - Désignation de nouveaux membres
Volunteer firefighters - Appointment of new members

3.1.4.2. Premier répondant - Désignation d'un nouveau membre
First responder - Appointment of a new member

3.1.5. Divers
Miscellaneous

3.1.5.1. Autorisation pour la libération du fonds de garantie en responsabilité civile primaire du regroupement Estrie pour la période du 1er décembre 2019 au 1er décembre 2020
Authorization for the release of the primary civil liability guarantee fund of the Estrie group for the period from December 1, 2019 to December 1, 2020

3.1.5.2. Appui - Municipalité de Frelighsburg - Traitement des eaux usées
Support – Municipality of Frelighsburg – Wastewater treatment

3.2. LÉGISLATION – AVIS DE MOTION / RÈGLEMENTS
LEGISLATION – NOTICES OF MOTION / BYLAWS

3.2.1. Règlements - Avis de motion/Présentation
By-laws - Notice of Motion / Presentation

3.2.1.1. Avis de motion - Règlement 2026-01 – Taxation - [cliquez pour les détails](#)
Notice of motion - Bylaw 2026-01 – Taxation - [View Details](#)

3.2.1.2. Avis de motion - Règlement 2026-02 – Tarification - [cliquez pour les détails](#)
Notice of motion - Bylaw 2026-02 - Tariffs and services – [View Details](#)

3.2.2. Règlements – Adoption - Aucun item
By-laws - Adoption - No item

4. SERVICE DE L'URBANISME ET DE L'ENVIRONNEMENT
URBANISM AND ENVIRONMENT SERVICE

4.1. Dépôt du rapport du Service de l'urbanisme et de l'environnement
Tabling of Monthly report

4.2. Dépôt des procès-verbaux des réunions mensuelles du Comité consultatif d'urbanisme et du Comité consultatif d'environnement
Tabling of minutes of CCU and CCE Meetings

4.3. DEMANDES DE MODIFICATION EXTÉRIEURE – PIIA
Site planning and architectural integration requests – SPAIP

4.3.1. 122, rue Victoria, lot 4 265 455, zone URA-20-K15

4.3.2. 9, rue Frank-Santerre, lot 6 129 412, zone UC-2-N3

4.3.3. 156, chemin Lakeside, lot 4 266 474, zone URA-17-K15

4.3.4. 500, chemin de Knowlton, lot 4 571 333, zone UC-5-L14

4.4. DEMANDES DE DÉROGATION MINEURE
Minor Exemptions Applications

4.4.1. 356, rue de Bondville, lot 3 938 876, zone UV-6-I12
NOTE : Ce point est reporté à une séance ultérieure

This point is postponed to a future meeting

4.4.2. 41-55, rue des Bouleaux, lot 6 422 145, zone UC-4-L13

4.5. DEMANDE(S) DE CHANGEMENT DE ZONAGE - Aucun item
Zoning Change Applications - No item

4.6. DEMANDE(S) DE LOTISSEMENT - Aucun item
Subdivision Application - No item

4.7. DEMANDE(S) À LA C.P.T.A.Q. - Aucun item
C.P.T.A.Q Applications - No item

4.8. Autres
Miscellaneous

4.8.1. Comité consultatif d'environnement – Nominations
Environmental Advisory Committee – Nominations

5. SÉCURITÉ PUBLIQUE
PUBLIC SECURITY

5.1. Rapport mensuel du Service de Sécurité publique et Incendie et responsable des Premiers répondants
Tabling of Monthly report

5.2. Formation des pompiers - Programme d'aide financière
Firefighters training – Financial assistance program

6. TRAVAUX PUBLICS ET SERVICES TECHNIQUES
Public Works and Technical Services

6.1. Rapport mensuel du Service des Travaux publics et Services techniques
Tabling of Monthly report

7. LOISIRS, CULTURE, TOURISME ET VIE COMMUNAUTAIRE
Recreation, Culture, Tourism and Community Life

7.1. Rapport mensuel du LSCLB
Tabling of Monthly report

7.2. Demandes de contribution financière
Requests for financial contributions

7.3. Demande(s) d'utilisation du domaine public - Aucun item
Applications for Use of the Public Domain - No item

8. **ÉCONOMIE LOCALE - Aucun item**
LOCAL ECONOMY - No item
9. **VARIA**
MISCELLANEOUS
10. **DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS**
SECOND QUESTION PERIOD
11. **LEVÉE DE LA SÉANCE**
ADJOURNMENT