



VILLE DE LAC-BROME
TOWN OF BROME LAKE

**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL
REGULAR SITTING OF COUNCIL**

**LUNDI, 5 mai 2025
MONDAY, May 5, 2025**

19:00 Heures / 7:00 P.M.

Centre Lac-Brome
270, rue Victoria, Lac-Brome

**ORDRE DU JOUR
AGENDA**

- 1. OUVERTURE DE LA SÉANCE**
CALL TO ORDER
 - 1.1. Ouverture de la séance – Informations générales**
Call to order – General information
 - 1.2. Adoption/Modifications à l'ordre du jour**
Adoption / Modification(s) to agenda
 - 1.3. Approbation du procès-verbal de la séance du 7 avril 2025**
Approval of the minutes of the regular meeting of April 7, 2025
- 2. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**
FIRST QUESTION PERIOD
- 3. ADMINISTRATION / LÉGISLATION**
 - 3.1. ADMINISTRATION**
 - 3.1.1. Comptes à payer et listes des chèques émis**
Accounts payable and list of cheques
 - 3.1.2. Décomptes progressifs, factures et dépenses diverses**
Progressive invoices, invoices and other expenses
 - 3.1.2.1. Décomptes progressifs**
Progressive invoices
 - 3.1.2.2. Factures et dépenses diverses**
Invoices and Other Expenses

3.1.2.2.1. Développement chemin Mill - Quote-part - Prolongement réseau d'égout
Mill Road Development - Cost Share - Sewer System Extension

3.1.3. Ententes, contrats et mandats

Agreements, contracts and authorities

3.1.3.1. Octroi de contrat - Contrôle des matériaux - Projets de réfection des trottoirs et remplacement d'un ponceau- rue Victoria
Awarding of contract - Materials control - Sidewalk repair project and culvert replacement - Victoria Street

3.1.3.2. Octroi de contrat - Remplacement de la surface de roulement - Pont Davis
Awarding of contract - Replacement of road surface - Davis Bridge

3.1.3.3. Octroi de contrat - Services professionnels en géotechnique - Projet de nouvelle caserne
Awarding of contract - Professional geotechnical services - New fire station project

3.1.3.4. Octroi de contrat – Guide architectural
Awarding of contract – Architectural Guide

3.1.3.5. Octroi de contrat - Module de jeux au Parc des Lions
Awarding of contract - Playground equipment for Lions Park

3.1.3.6. Octroi de contrat - Renouvellement - Cantine à la Plage Douglass
Awarding of contract - Renewal - Douglass Beach Canteen

3.1.3.7. Octroi de contrat - Affichage Parc Coldbrook- Enseigne Three Pines
Awarding of contract - Coldbrook Park signage - Three Pines Sign

3.1.3.8. Mandat de signature - Vente d'une partie du lot 6 259 608
Signing authority - Sale of part of lot 6 259 608

3.1.3.9. Mandat - Services juridiques - lot 6 505 365 (472, chemin de Knowlton) et lots 6 505 356 à 6 505 364 et 6 505 366 à 6 505 368
Mandate - Legal services - Lot 6 505 365 (472 Knowlton Road) and Lots 6 505 356 to 6 505 364 and 6 505 366 to 6 505 368

3.1.3.10 Mandat de signature et autorisation d'avance de fonds – Études préliminaires – Projet de logements – 401, chemin Knowlton, lot 4 267 551
Signing Authority and authorisation to advance funds – Preliminary Studies – Housing project – 401 Knowlton Road, lot 4 267 551

3.1.4. Ressources humaines – Aucun item

Human Resources – No item

3.1.5. Divers

Miscellaneous

3.1.5.1. Appui - MTQ - Reconstruction du ponceau 186444 (1247-0) - Sous la route 215

Support - MTQ - Reconstruction of culvert 186444 (1247-0) - Under Route 215

3.2. LÉGISLATION – AVIS DE MOTION / RÈGLEMENTS

LEGISLATION – NOTICES OF MOTION / BYLAWS

3.2.1. Règlements - Avis de motion/Présentation – Aucun item

By-laws - Notice of Motion / Presentation – No item

3.2.2. Règlements – Adoption – Aucun item

Bylaws – Adoption – No item

**4. SERVICE DE L'URBANISME ET DE L'ENVIRONNEMENT
URBANISM AND ENVIRONMENT SERVICE**

4.1. Dépôt du rapport du Service de l'urbanisme et de l'environnement

Tabling of Monthly report

4.2. Dépôt des procès-verbaux des réunions mensuelles du Comité consultatif d'urbanisme et du Comité consultatif d'environnement

Tabling of minutes of CCU and CCE Meetings

4.3. DEMANDES DE MODIFICATION EXTÉRIEURE – PIIA

Site planning and architectural integration requests - SPAIP

4.3.1. 9, rue Frank-Santerre, lot #6 129 412, zone UC-2-N3

4.3.2. 27, chemin Lakeside, lots #4 266 259 & #4 763 910, zone UCV-5-K15

4.3.3. 42, rue Saint-Paul, lot #4 266 340, zone URA-23-K15

4.3.4. 51, chemin Lakeside, lot #4 266 243, zone UCV-5-K15

4.3.5. 315, chemin de Knowlton, lot #4 471 081, zone UI-3-L15

4.3.6. 8, rue Gagné, lot #6 630 681, zone UMV-2-D16 & URB-1-C16

4.3.7 Annulation du PIIA 2024-07-195 – Lot 505 365 (472, chemin de Knowlton) et lots 6 505 356 à 6 505 364 et 6 505 366 à 6 505 368
Cancellation of SPAIP 2024-07-195 - Lot 6 505 365 (472 Knowlton Road) and Lots 6 505 356 to 6 505 364 and 6 505 366 to 6 505 368

4.4. DEMANDES DE DÉROGATION MINEURE
Minor Exemptions Applications

4.4.1. Abrogation - 2-16, rue des Bouleaux, lot #6 422 148, zone UC-4-L13

4.4.2. 8, rue Gagné, lot #6 630 681, zone UMV-2-D16 & URB-1-C16

4.4.3. 315, chemin de Knowlton, lot #4 471 081, zone UI-3-L15

4.5. DEMANDE(S) DE CHANGEMENT DE ZONAGE - Aucun item
Zoning Change Applications - No item

4.6. DEMANDE(S) DE LOTISSEMENT - Aucun item
Subdivision Application - No item

4.7. DEMANDE(S) À LA C.P.T.A.Q. - Aucun item
C.P.T.A.Q Applications - No item

4.8. Autres
Miscellaneous

5. SÉCURITÉ PUBLIQUE
PUBLIC SECURITY

5.1. Rapport mensuel du Service de Sécurité publique et Incendie et responsable des Premiers répondants
Tabling of Monthly report

5.2. Entente d'entraide - VLB et Waterloo - Premiers répondants
Mutual Aid Agreement - VLB and Waterloo - First Responders

5.3. Mandat de signature - Partage de ressources humaines avec la Ville de Sutton - Technicien en prévention incendie
Signing authority - Sharing of human resources with the Town of Sutton - Fire prevention technician

5.4. Patrouille nautique - Désignation du statut de fonctionnaire
Nautical patrol - Designation of civil servant status

6. TRAVAUX PUBLICS ET SERVICES TECHNIQUES

Public Works and Technical Services

6.1. Rapport mensuel du Service des Travaux publics et Services techniques

Tabling of Monthly report

7. LOISIRS, CULTURE, TOURISME ET VIE COMMUNAUTAIRE

Recreation, Culture, Tourism and Community Life

7.1. Rapport mensuel du LSCLB

Tabling of Monthly report

7.2. Demandes de contribution financière

Requests for financial contributions

7.2.1. École Saint-Édouard

Saint-Édouard School

7.3. Demande(s) d'utilisation du domaine public public - Aucun item

Applications for Use of the Public Domain - No item

8. ÉCONOMIE LOCALE

LOCAL ECONOMY

8.1. Rénovation de façade - 39, rue Victoria - lot 4 266 209

Facade renovation - 39 Victoria Street - lot 4,266,209

9. VARIA

MISCELLANEOUS

10. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS

SECOND QUESTION PERIOD

11. LEVÉE DE LA SÉANCE

ADJOURNMENT