



VILLE DE LAC-BROME
TOWN OF BROME LAKE

**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL
REGULAR SITTING OF COUNCIL**

**LUNDI, 17 novembre 2025
MONDAY, November 17, 2025**

19:00 Heures / 7:00 P.M.

Centre Lac-Brome
270, rue Victoria, Lac-Brome

**ORDRE DU JOUR
AGENDA**

**1. OUVERTURE DE LA SÉANCE
CALL TO ORDER**

1.1. Ouverture de la séance – Informations générales
Call to order – General information

1.2. Adoption/Modifications à l'ordre du jour
Adoption / Modification(s) to agenda

1.3. Approbation du procès-verbal de la séance du 1er octobre 2025
Approval of the minutes of the regular meeting of October 1, 2025

**2. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS
FIRST QUESTION PERIOD**

3. ADMINISTRATION / LÉGISLATION

3.1. ADMINISTRATION

3.1.1. Comptes à payer et listes des chèques émis
Accounts payable and list of cheques

3.1.2. Décomptes progressifs, factures et dépenses diverses
Progressive invoices, invoices and other expenses

3.1.2.1. Décomptes progressifs
Progressive invoices

3.1.2.1.1. AO VLB 2024-01 - Bloc sanitaire - Terrasse Carke
AO VLB2024-01 - Sanitary block - Carke terrace

3.1.2.2. Factures et dépenses diverses - Aucun item
Invoices and Other Expenses - No item

3.1.3. Ententes, contrats et mandats
Agreements, contracts and authorities

3.1.3.1. Octroi de prolongation de contrat - VLB 2024-04 - Traçage des lignes de
rues
Contract extension granted - VLB 2024-04 - Street line tracing

3.1.3.2. Octroi de contrat - Peinture de terrains de pickleball
Awarding of contract - Painting of pickleball courts

3.1.3.3. Mandat de signature - Compte bancaire
Signing authority - Bank account

3.1.3.4. Mandat de signature - Demande d'aide financière - Entente de
partenariat régional et de transformation numérique en tourisme 2025-
2027
*Signing authority - Request for financial assistance - Regional partnership
and digital transformation agreement for tourism 2025-2027*

3.1.4. Ressources humaines
Human Resources

3.1.4.1. Embauche - Agent culturel
Hiring - Cultural agent

3.1.5. Divers
Miscellaneous

3.1.5.1. Plan de protection des sources d'eau potable - Adoption du rapport final
Drinking Water Source Protection Plan - Adoption of the Final Report

3.1.5.2. Portefeuilles des membres du Conseil
Portfolios of members of the Council

3.1.5.3. Désignation du maire suppléant
Designation of the Pro-mayor

3.1.5.4. Conseil des maires – nomination
Council of Mayors - Nomination

3.1.5.5. Office municipal d'habitation – Nominations
Municipal Housing Office - Nominations

3.2. LÉGISLATION – AVIS DE MOTION / RÈGLEMENTS
LEGISLATION – NOTICES OF MOTION / BYLAWS

3.2.1. Règlements - Avis de motion/Présentation - Aucun item
By-laws - Notice of Motion / Presentation – No item

3.2.2. Règlements – Adoption – Aucun item
By-laws – Adoption – No item

4. SERVICE DE L'URBANISME ET DE L'ENVIRONNEMENT
URBANISM AND ENVIRONMENT SERVICE

4.1. Dépôt du rapport du Service de l'urbanisme et de l'environnement
Tabling of Monthly report

4.2. Dépôt des procès-verbaux des réunions mensuelles du Comité consultatif d'urbanisme et du Comité consultatif d'environnement
Tabling of minutes of CCU and CCE Meetings

4.3. DEMANDES DE MODIFICATION EXTÉRIEURE – PIIA
Site planning and architectural integration requests – SPAIP

4.3.1. 20, chemin Frank-Santerre, lots 4 266 259 & 4 763 910, zone UCV-5-K15

4.3.2. 21 à 31, chemin Lakeside, lots 4 266 259 & 4 763 910, zone UCV-5-K15

4.3.3. 1083, chemin de Knowlton, lot 3 939 851, zone UC-1-M2

4.4. DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE
Minor Exemptions Applications

4.4.1. 667, chemin de Bondville, lot 6 319 506, zone RB-7-E15
NOTE : cette demande sera reportée à la séance ordinaire du 1^{er} décembre 2025. This application will be postponed to the regular sitting of council on December 1, 2025

4.5. DEMANDE(S) DE CHANGEMENT DE ZONAGE - Aucun item
Zoning Change Applications - No item

4.6. DEMANDE(S) DE LOTISSEMENT - Aucun item
Subdivision Application - No item

4.7. DEMANDE(S) À LA C.P.T.A.Q. - Aucun item
C.P.T.A.Q Applications - No item

4.8. Autres
Miscellaneous

4.8.1. Comité de démolition – Nominations
Demolition Committee - Nominations

5. SÉCURITÉ PUBLIQUE
PUBLIC SECURITY

5.1. Rapport mensuel du Service de Sécurité publique et Incendie et responsable des Premiers répondants
Tabling of Monthly report

6. TRAVAUX PUBLICS ET SERVICES TECHNIQUES
Public Works and Technical Services

6.1. Rapport mensuel du Service des Travaux publics et Services techniques
Tabling of Monthly report

7. LOISIRS, CULTURE, TOURISME ET VIE COMMUNAUTAIRE
Recreation, Culture, Tourism and Community Life

7.1. Rapport mensuel du LSCLB
Tabling of Monthly report

7.2. Demandes de contribution financière
Requests for financial contributions

7.3. Demande(s) d'utilisation du domaine public - *Aucun item*
Applications for Use of the Public Domain - No item

8. ÉCONOMIE LOCALE
LOCAL ECONOMY

8.1. Rénovation de façade - 21-31, chemin Lakeside, lot 4 266 259
Facade renovation - 21-31 Lakeside Road, Lot 4 266 259

9. VARIA
MISCELLANEOUS

10. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS
SECOND QUESTION PERIOD

11. LEVÉE DE LA SÉANCE
ADJOURNMENT